

入札公告

次のとおり、ななくさ新生園・受水槽等共用施設改修工事について、制限付き一般競争入札に付すので、社会福祉法人阪神福祉事業団経理規則第66条に基づき公告する。

令和6年11月15日

社会福祉法人阪神福祉事業団
理事長 友保 雅博

1 入札に付する事項

工事名	ななくさ新生園・受水槽等共用施設改修工事
工事場所 及び 工事概要	ななくさ新生園・受水槽等共用施設改修工事を行うもの。 (1) 場所 西宮市山口町下山口1650番地35他(敷地面積64,713.26㎡) (2) 工事概要 【場所等の詳細は、別添 工事概要・附近見取図・工事区分表を参照】 建築、電気設備、機械設備、外構工事の一式で行う。
工事予定期間	契約締結の日から令和8年3月31日まで
支払条件	(1) 前金払 有 保証事業会社と前金払に関し保証契約をした者に対しては、各年度における出来高予定額の10分の4以内に相当する額を支払う。 ※ 令和6年度の出来高予定額は旧厚生院改修工事分を想定している。 (2) 部分払 有 令和7年3月20日(基準日)現在の出来高に対して、次の算式で得られた額を支払う。 基準日の出来高相当額×9/10－出来高相当額×前払率 (3) 完了払 残額は工事が完成した月の翌月末に支払う。
入札保証金	免除
契約保証金	契約金額の10分の1以上を契約保証金として納付すること。但し、定額てん補特約条項付の履行保証保険契約を締結したときは免除する。
予定価格及び最低制限価格	(1) 予定価格 有(消費税10%を含む。) (2) 最低制限価格 有(次の算式により最低制限価格を設定するものとし、消費税10%を含むものとする。) ※ <u>直接工事費×0.97+共通仮設費×0.9+現場管理費×0.9+一般管理費×0.68</u> 但し、予定価格に10分の8を乗じて得た額を超える場合にあっては、その乗じて得た額、予定価格に10分の7.5を乗じて得た額に満たない場合にあっては、その乗じて得た額とする。

契約不適合の 責任期間	2年
----------------	----

2 入札参加資格

入札参加申し込み日現在、尼崎市、西宮市、芦屋市、伊丹市、宝塚市、川西市、猪名川町（以下「阪神6市1町」という。）及び神戸市のいずれかの市町の競争入札参加有資格者名簿に登載されている者で、次の要件を全て満たしていること。

形態	単独企業
入札参加 資格業種	建築工事一式
建設業の許可	建築工事業に係る特定建設業の許可を受けている者
経営事項審査 の総合評定値	建設業法第27条の23第2項に規定する経営事項審査の結果による建築一式工事の総合評定値について、入札参加申込時において直近の評定値が800点以上の者であること。
工事の 施工実績	直近の経営事項審査における建築一式工事に係る完成工事高（2年平均又は3年平均）が400,000千円以上の者であること。
配置技術者 に関する要件	<p>建築工事一式の監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有している者を本件工事に専任で配置することができること。ただし、建設業法第26条第3項ただし書きに規定する監理技術者補佐を専任で配置した場合は、特例監理技術者としての配置を可とする。また、配置予定技術者は直接的かつ恒常的な雇用関係（入札参加申込日以前に3カ月以上の雇用関係）があるものとする。</p> <p>※ 事情により配置予定の技術者を契約までに変更する場合は、本件入札公告の配置技術者に関する要件を満たす者を必ず配置するものとし、事業団に変更を申し出ること。</p>
その他	<p>次に掲げる事項に該当する者でないこと。</p> <p>ア 地方自治法施行令第167条の4第1項に規定する要件に該当する者。</p> <p>イ 暴力団員が経営する業者又は暴力団員が実質的に経営を支配する業者及びこれに準ずる業者である者。</p> <p>ウ 会社更生法に基づく更生手続開始の申し立て又は民事再生法に基づく再生手続開始の申し立て（国土交通省の競争参加資格の再認定を受けている者は除く。）がなされている者。</p> <p>エ 建設業法第28条第3項の規定による営業停止の処分を受けている者。</p> <p>オ 兵庫県、神戸市又は阪神6市1町のいずれかにおいて、本件入札参加申込の日から契約締結の日までの間に、当該地方公共団体の指名停止基準に基づく指名停止の措置を受けている者。</p> <p>カ 建設業法第27条の23に規定する経営事項審査を受けていない者。</p> <p>キ 阪神福祉事業団の理事長又は理事若しくはこれらの者の親族（6親等以内の血族、配偶者又は3親等以内の姻族）が役員についている者。</p> <p>ク 本件工事の設計業者と資本・人事面で関係を有する者。 （設計業者：榊宮本設計）</p>

3 入札参加資格の確認申請

<p>申請期間 及び 申請方法</p>	<p>入札に参加を希望する者（以下「入札参加希望者」という。）は、下記の期間中に申請に係る提出書類を阪神福祉事業団総務課に持参すること。 <u>令和6年11月15日（金）～令和6年12月4日（水）</u> （土、日、祝を除く、午前9時から午後5時30分の間）</p>
<p>申請に係る 提出書類</p>	<p>(1) 入札参加申込書（様式A） (2) 配置予定技術者の資格等調書（様式B-1・様式B-2） <u>※上記、様式A・様式B-1・様式B-2の【注意事項】に記載の資料を添付すること。</u> (3) 誓約書・役員名簿（様式C） （会社役員と事業団理事長、理事とが親族関係がない旨他の確認書） (4) 直近の経営規模等評価結果通知書の写し (5) 特定建設業の許可証明書又は通知書の写し (6) 連絡の際の窓口となる申請者社員の名刺 <u>※ 様式A～Cは申込者が、阪神福祉事業団ホームページからダウンロードし、使用すること。</u></p>

4 設計図書及び工事価格の積算

<p>設計図書、仕様書、見積項目参考書</p>	<p>(1) 入札に付する工事の設計図面、仕様書及び見積項目参考書（以下「設計図書等」という。）は次のとおり閲覧に供する。 ① 期間 令和6年11月15日（金）～令和7年1月9日（木） （土、日、祝を除く、午前9時から午後5時30分の間） ② 閲覧場所 阪神福祉事業団総務課前（西宮市山口町下山口1650番地26） (2) 設計図書等の配布 設計図書等（CD-ROM）は、次の期間、入札参加申込者に配布する。 ① 期間 令和6年11月15日（金）～令和6年12月4日（水） （土、日、祝を除く、午前9時から午後5時30分の間） ② 配布場所 阪神福祉事業団総務課（西宮市山口町下山口1650番地26） <u>※ 設計図書等（CD-ROM）は、入札日に持参し、返却すること。また、入札参加資格の審査の結果、入札参加資格が無いとされた者又は入札に参加しない者は、速やかに設計図書等を返却すること。</u></p>
<p>工事価格の積算</p>	<p>見積項目参考書は参考資料として提示するもので、入札参加者においては、設計図書を熟読のうえ、より精度の高い見積りを行い適正な工事価格の積算を行うこと。</p>

5 入札参加資格確認結果の通知及び入札参加資格がないと認定された者の理由説明

<p>結果通知</p>	<p>(1) 入札参加希望者に対して、令和6年12月6日（金）にメールにて確認結果の通知を行うとともに、入札参加資格確認通知書を文書で通知する。 (2) 資格がないと認定された者には、通知書にその理由を付す。</p>
-------------	--

理由説明の請求	資格がないと認定された入札参加希望者は、その理由について説明を求めることができる。その場合、下記の期限内に書面により申し出るものとする。 請求期限 令和6年12月11日（水）午後5時30分まで。
請求方法	申立者の氏名、住所、連絡先、工事名、不服のある事項及び不服の根拠となる事項を記載の上、書面で阪神福祉事業団総務課に提出すること。（様式は任意とする。）
回答期限	理由の説明請求をした者に対して、令和6年12月16日（月）までに書面で回答する。
入札参加資格の取消	入札参加有資格者が、入札参加資格を欠くに至ったとき、又は入札参加資格の確認申請に係る提出書類に虚偽の事項を記載したことが明らかになったときは、当該入札参加有資格者の入札参加資格を取り消すものとする。その場合は、その旨を当該入札参加有資格者に通知する。

6 設計図書等に対する質問及び回答

質問期間	令和6年11月15日（金）午前9時～令和6年12月13日（金）正午まで
方法	質疑応答書（様式5号）に質疑内容を記載のうえ、阪神福祉事業団総務課担当者宛に電話連絡の上、電子メールにて送信すること。（電子メールには、質疑応答書エクセルシートを添付し送信すること。） <u>※質疑応答書（様式5号）は入札参加申し込み時に配布するCD-ROMに収録しているので、それを使用すること。</u>
回答	原則として、質問を締め切った日の翌日から起算して6日（土、日、祝を除く。）以内に電子メールにて入札参加有資格者全員に回答する。

7 入札（開札）日時等及び落札者の決定

入札（開札）日時等	<u>(1) 入札（開札）日時 令和7年1月10日（金） 午前10時30分</u> (2) 場 所 阪神福祉事業団会議室 (住所 西宮市山口町下山口1650番地26)
入札方法	(1) <u>入札書（様式1号）及び工事費積算内訳書（様式2-1号・2-2号・2-3号）を任意の封筒に入れ封緘のうえ、指定の日時に入札場所に持参し、事業団職員の指示に従い投函箱に投函すること。</u> (2) <u>入札書（様式1号）及び工事費積算内訳書（様式2-1号・2-2号・2-3号）の様式は、入札参加申し込み時に配布するCD-ROMに収録しているので、それを使用すること。</u>
落札者の決定	(1) 落札は、予定価格以下、最低制限価格以上の価格のうち、最低入札価格のものをもって落札とする。 (2) 最低入札価格のものが2者以上の場合は、くじ引で落札者を決定する。 (3) 入札回数は3回までとする。
その他留意事項	<u>(1) 入札書には、工事費積算内訳書を添付するものとし、その合計額と入札書の金額（いずれも消費税10%を含む金額）を一致させること。</u> <u>(2) 入札書及び工事費積算内訳書の【注意事項】を熟読、確認の上、入札すること。</u>

8 入札の辞退、入札の中止、入札の無効等

<p>入札の辞退</p>	<p>入札参加有資格者が入札の参加を辞退する場合は、速やかに且つ入札日の前日（土、日、祝を除く）午後5時30分までに、入札辞退届（様式4号）を阪神福祉事業団総務課まで提出すること。 <u>※入札辞退届（様式4号）は入札参加申し込み時に配布するCD-ROMに収録しているので、それを使用すること。</u></p>
<p>入札の中止</p>	<p>次の場合は、本件入札を中止とする。 (1) 入札参加希望者が2者に満たない場合又は入札参加資格が認められた者が2者に満たない場合 (2) その他、適正な入札の実施が困難と認められる場合</p>
<p>入札の無効等</p>	<p>(1) 次に掲げる入札は無効とする。 ① 入札参加資格のない者がした入札又は提出された資料に虚偽の記載を行った者のした入札 ② 同一入札について、同一の者が2通以上の入札書等を提出した入札（2通とも失格とする。） ③ 談合、その他不正な行為によってなされたと認められる入札 ④ 入札書に金額、氏名、押印のない入札又はこれらが鮮明でない入札 ⑤ 金額を訂正した入札 ⑥ 予定価格を超える価格での入札又は、最低制限価格を下回る価格での入札は失格とする。ただし、不落の場合は、予定価格を超える価格で入札した業者は、再入札できるが、最低制限価格を下回る価格で入札した業者は、再入札の参加は認められないものとする。 ⑦ 工事費積算内訳書が添付されていない入札又は工事費積算内訳書に著しい不備がある入札 ⑧ その他、入札公告の指定事項や入札の条件に違反した入札 (2) 無効となる入札をした者又は入札参加資格を認められたにもかかわらず入札に参加しなかった者に対しては、再度の入札の場合に参加させない場合がある。</p>

9 その他

<p>契約の締結等</p>	<p>(1) 本件工事の請負契約については、阪神福祉事業団定款施行細則第2条の2第1号に規定する理事会決議を要すべき契約に該当するため、落札した者は契約予定者とし、理事会の決議後、契約を締結する。【契約締結予定日：令和7年1月24日（金）】 (2) 落札業者は、落札後速やかに見積項目参考書に準じた内訳明細書を提出すること。 (3) 契約にあたっては、阪神福祉事業団取引業者登録の手続きを行うこと。 (4) 落札した者が契約を締結するまでに入札参加資格の制限に該当する事項が生じた場合、阪神福祉事業団取引業者登録の手続きにおいて著しい不備がある場合、又は万一理事会の決議が得られなかった場合は、契約を締結しない。この場合において、事業団は当該契約の相手方に生じた損失があっても、これを一切補償しない。</p>
---------------	---

その他	<p>(1) 入札結果は公表する。</p> <p>(2) 提出された書類は返却しない。</p> <p>(3) 現場説明会は実施しないので、現場の見学を希望する者は、各自事業団総務課担当者に連絡のうえ見学を行うこと。</p>
-----	---

1 0 書類等提出先・連絡先

〒651-1412

西宮市山口町下山口1650番地26

社会福祉法人阪神福祉事業団 総務課 担当 川津・野中

TEL 078-903-1661 FAX 078-903-1662

E-mail info@nanakusa.or.jp

1 1 入札公告及び入札公告に定める各様式等の掲載及び収録について

- (1) 入札公告、入札参加申込書（様式A）、配置予定技術者の資格等調書（様式B-1・様式B-2）、誓約書・役員名簿（様式C）

◎阪神福祉事業団ホームページ（URL <http://www.nanakusa.or.jp>）

お知らせ ⇒ 「ななくさ新生園・受水槽等共用施設改修工事の入札について」に掲載。

- (2) 設計図面、仕様書、見積項目参考書、入札書（様式1号）、工事費積算内訳書（様式2-1号・2-2号・2-3号）、委任状（様式3号）、入札辞退届（様式4号）、質疑応答書（様式5号）

◎入札参加申し込み時に配布するCD-ROMに収録。

以上の掲載場所等の様式を各自で印刷し、使用すること。

（参考） 社会福祉法人阪神福祉事業団経理規則（抄）

（一般競争契約）

第66条 契約担当者は、売買、賃貸借、請負その他の契約をする場合には、あらかじめ、契約しようとする事項の予定価格を定め、競争入札に付する事項、競争執行の場所及び日時、入札保証金に関する事項、競争に参加する者に必要な資格に関する事項並びに、契約事項を示す場所等を公告して申込みをさせることにより一般競争に付さなければならない。

以 上